Numer postępowania DOA.272.1.7.2021

**Załącznik nr 3 do SWZ**

**Postanowienia projektowanej umowy**

**-PROJEKT-nr …/2021**

**Zawarta** w dniu **……….. 2021** roku, w Węgorzewie pomiędzy :

Szpitalem Psychiatrycznym Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie z siedzibą w Węgorzewie przy ul. Gen. Józefa Bema 24, KRS 0000019406, NIP 845-114-76-43, REGON 790240956,

reprezentowanym przez

Panią Agnieszkę Szałko – Dyrektor

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego SP ZOZ – Witolda Juchniewicza, zwanym w dalszej treści umowy

dalej jako „**NABYWCA**”

a ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

dalej jako „**SPRZEDAWCA**”.

*Umowę zawarto w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych.*

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. W ramach niniejszej Umowy Sprzedawca zobowiązuje się (stosownie do postanowień SWZ) do: Sprzedaży i dostarczenia **mebli i wyposażenia dla Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego Psychiatrycznego dla Dorosłych w Węgorzewie:**

**Pakiet nr ……………………………**

do miejsca wskazanego przez Nabywcę.

1. Całość czynności wymienionych w § 1 ust. 1 powinna być realizowana od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od godz. 07:25 do godz. 13:00,.
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia określa dokument pn. Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący integralną część umowy - Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Za określony w § 1 ust. 1 Przedmiot Umowy, Nabywca zobowiązuję się zapłacić Sprzedawcy wynagrodzenie.
4. W ramach niniejszej Umowy Nabywca zobowiązuje się (stosownie do postanowień SWZ) do:

a) Zapłaty stosownego wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszej Umowie,

b) Realizacji pozostałych zobowiązań, o których mowa w niniejszej Umowie.

**§ 2**

**Wynagrodzenie**

1. Całkowita wartość brutto wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu realizacji Umowy wynosi: …………….. zł (słownie: ……………………………………).
2. Wartość brutto zawiera w szczególności:
3. koszty związane z zakupem Towaru,
4. wynagrodzenie za Towar,
5. wynagrodzenie i koszty związane z dostarczeniem, w tym koszty transportu, załadunku i rozładunku,
6. wynagrodzenie i koszty związane z montażem mebli,
7. wynagrodzenie i koszty wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji (w tym części).
8. Wynagrodzenie brutto jest niezmienne (bezwzględnie na ryzyko Sprzedawcy), ma charakter stały i nie będzie podlegało żadnym zmianom.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej obejmuje również wszelkie koszty związane z realizacją Umowy, w tym ryzyko Sprzedawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
10. Nieuwzględnienie przez Sprzedawcę jakichkolwiek kosztów (sensu largo) na etapie przygotowania oferty nie może być podstawą jakichkolwiek skutecznych roszczeń w stosunku do Nabywcy, co Sprzedawca bezwzględnie akceptuje.
11. Ceny i nazwy na fakturze powinny odpowiadać cenom i nazwom ujętym w Załączniku nr 1 do Umowy (szczegółowa oferta cenowa).
12. Warunkiem wystawienia faktury jest prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1.
13. Płatność dokonana będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury zarejestrowanej na Dzienniku Podawczym Szpitala.
14. W przypadku, gdy termin płatności przypadnie na dzień wolny od pracy (sobota lub dni ustawowo wolne od pracy) płatność nastąpi w pierwszym, kolejnym dniu roboczym.

**§ 3**

**Termin dostarczenia, odbiory, odstąpienie od Umowy**

1. Sprzedawca **bezwzględnie** gwarantuje (art. 473 § 1 Kodeksu Cywilnego) zrealizować Przedmiot Umowy (§ 1 ust. 1) w sposób zgodny z SWZ oraz Umową, na własny koszt i ryzyko, zaś całość Przedmiotu zamówienia powinna być zrealizowana w nieprzekraczalnym terminie **do 1 miesiąca od daty zawarcia niniejszej Umowy,** ponadto Sprzedawcy przysługuje dodatkowy **bezwzględnie** nieprzekraczalny 7 dniowy termin na zrealizowanie Przedmiotu zamówienia, zaś Nabywca oświadcza, że w przypadku takim zostaną naliczone kary pieniężne za uchybienie pierwotnemu terminowi realizacji Przedmiotu zamówienia, a Sprzedawca bezwzględnie to akceptuje.
2. Każdorazowo termin dostarczenia partii towaru powinien zostać uprzednio (z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem) ustalony z Nabywcą (w tym e–mail: [kierownikdt@szpitalpsychiatrycznywegorzewo.pl](mailto:kierownikdt@szpitalpsychiatrycznywegorzewo.pl) ) i potwierdzony pisemnie przez Nabywcę (Dział Techniczny w tym e–mail lub fax).
3. W przypadku, gdy w wyniku przeprowadzania czynności sprawdzających, poprzedzających odbiór **Towaru**, Nabywca stwierdzi wadliwość (sensu largo, w tym usterki oraz braki) **Towaru** to Sprzedawca **bezwzględnie** gwarantuje (art. 473 § 1 kodeksu cywilnego) usunąć **Towar** w tym samym dniu z terenu Szpitala na własny koszt i ryzyko bądź za pisemną zgodą Nabywcy pozostawić na terenie Szpitala na koszt i ryzyko Sprzedawcy aż do czasu ponownego przeprowadzenia czynności sprawdzających.
4. Kolejny termin odbioru **Towaru** będzie ustalony (co do zasady) na zasadach określonych w § 3 ust. 2, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5 i 6.
5. W przypadku niezrealizowania Przedmiotu zamówienia w zakresie § 1 ust. 1 zgodnie z Umową, SWZ i przepisami prawa przez Sprzedawcę, najpóźniej w ostatnim dniu 7 dniowego dodatkowego okresu o którym mowa w § 3 ust. 1, Nabywca odstąpi od Umowy w całości, bez wyznaczania dodatkowego terminu, co Sprzedawca niniejszym **bezwzględnie** akceptuje.
6. W przypadku gdy Nabywca nie dokona protokolarnego odbioru **Towaru** (stosownie do postanowień Umowy, SWZ), to Sprzedawca **bezwzględnie** gwarantuje usunięcie **Towaru** w tym samym dniu z terenu Szpitala na własny koszt i ryzyko bądź za pisemną zgodą Nabywcy pozostawić na terenie Szpitala na koszt i ryzyko Sprzedawcy aż do czasu ponownego odbioru.
7. Każdorazowo, okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone protokolarnie, przez przedstawiciela Nabywcy (w tym pracownika Działu Technicznego). Odmowa podpisania protokołu zostanie zaprotokołowana przez personel Nabywcy (co najmniej 2 osoby).
8. Strony zgodnie ustalają, że osoba (podmiot) realizująca Przedmiot Umowy ze strony Sprzedawcy (w tym za Sprzedawcę), jest skutecznie upoważniona przez Sprzedawcę do wykonywania wszystkich czynności określonych w § 1 ust. 1 oraz do składania wszelkich oświadczeń woli w imieniu Sprzedawcy oraz przyjmowania wszelkich oświadczeń woli Nabywcy dotyczących Umowy, na ryzyko Sprzedawcy.
9. Na Sprzedawcy ciąży wszelka odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty Towaru (w zakresie § 1 ust.1) aż do chwili protokolarnego odbioru przez Nabywcę.
10. Sprzedawca przedstawi próbniki palet kolorów Towaru najpóźniej w dniu zawarcia Umowy.
11. Nabywca dokona wyboru żądanego koloru Towaru (lub zgłosi do niego uwagi) w ciągu 3 dni roboczych od zawarcia Umowy.

**§ 4**

**Dokumenty**

Wszelkie dokumenty, winny być bezwzględnie sporządzone w języku polskim, na ryzyko Sprzedawcy. W przypadku tłumaczeń dokumentów oryginalnych, wymagane są tłumaczenia na język polski.

**§ 5**

**Gwarancja**

1. Sprzedawca gwarantuje, że **Towar** jest fabrycznie nowy (*nie po demonstracyjny*) i wolny od wad.
2. Sprzedawca, niniejszym udziela Nabywcy gwarancji i rękojmi **nie krótszej niż 24 miesiące.**
3. Wszelkie czynności niezbędne lub zasadne do wykonywania, w celu prawidłowej (o podwyższonym stopniu staranności) realizacji obowiązków wynikających z gwarancji, będą podejmowane przez Sprzedawcę nie później niż w terminie 2 dni od daty zawiadomienia ( w tym e-mail lub fax). Wymienione czynności będą zrealizowane niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od daty zawiadomienia.
4. Jeśli czas niezbędny na usunięcie wad wynosił będzie więcej niż 5 dni roboczych to Sprzedawca zobowiązany jest do dostarczenia zastępczego towaru o parametrach technicznych i funkcjonalnych nie gorszych niż objęte Przedmiotem Zamówienia na czas naprawy, w okresie do 5 dni od daty zawiadomienia go przez Nabywcę o ujawnieniu się wad.
5. Przez „wady” Strony zgodnie rozumieją – wady *sensu largo,* w tym usterki i braki.
6. *Dotyczy pakietu nr …* W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nadzoru nad montażem mebli typu zabudowa. Termin montażu zostanie ustalony z Wykonawcą z wyprzedzeniem co najmniej 4 dni roboczych.

**§ 6**

**Kary pieniężne**

1. Za niewykonanie lub niewłaściwe wykonywanie Umowy (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Nabywca) lub uchybienie terminom, o których mowa w niniejszej Umowie (bez względu na przyczynę, z wyłączeniem okoliczności za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Nabywca), Nabywca jest uprawniony do żądania od Sprzedawcy zapłaty na swoją rzecz kar pieniężnych, na podstawie art. 3531 w zw. z art. 473 § 1 Kodeksu Cywilnego w nw. przypadkach:
2. w przypadku uchybienia terminom realizacji obowiązków, o których mowa § 1 ust. 1 w wysokości **1%** wynagrodzenia umownego brutto, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
3. w przypadku uchybienia terminowi usuwania wad (w tym usterek) **Towaru** – w wysokości **1%** wynagrodzenia umownego brutto, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
4. w przypadku uchybienia terminowi, w przystąpieniu do usunięcia wad (w tym usterek) - w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki,
5. w przypadku rozwiązania Umowy tj. (odstąpienia albo wypowiedzenia) z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości **30%** wynagrodzenia umownego brutto.
6. Sprzedawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącanie wierzytelności należnych z tytułu kar pieniężnych z wierzytelności Sprzedawcy przysługującymi Sprzedawcy wobec Nabywcy.
7. Strony uzgadniają, że kary pieniężne przewidziane w niniejszej Umowie podlegają sumowaniu i potrącane będą z jakiejkolwiek wierzytelności przysługującej Sprzedawcy w stosunku do Nabywcy, a gdyby okazało się to niemożliwe, Sprzedawca zobowiązany jest do zapłaty kar pieniężnych na rachunek bankowy Nabywcy w okresie 7 dni od dnia otrzymania (w tym e-mail lub faks) noty obciążeniowej lub wezwania do zapłaty kar pieniężnych. Łączna wysokość kar pieniężnych naliczonych na rzecz Sprzedawcy nie może przekraczać 40% wynagrodzenia.
8. Wyłącznie w przypadku orzeczenia przez sąd powszechny o nieskuteczności lub nieważności postanowień dotyczących ww. kar pieniężnych, wolą stron jest aby do ww. postanowień stosować odpowiednio przepisy art. 483 i art. 484 Kodeksu Cywilnego.
9. W przypadku gdy szkoda poniesiona przez Nabywcę przekroczy wysokość zastrzeżonej na tę okoliczność kary pieniężnej, Nabywca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 7**

**Postanowienia końcowe**

1. Sprzedawca zobowiązany jest do świadczenia usługi zgodnie z niniejszą Umową, SWZ oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (*sensu largo).*
2. W przypadku rozbieżności (np. interpretacyjnych) pomiędzy postanowieniami zawartymi w poszczególnych dokumentach lub rozbieżności pomiędzy dokumentami a przepisami prawa (*iusdispositivum*), Strony Umowy przyjmują następującą hierarchię ważności norm i dokumentów:
3. Przepisy prawa powszechnie obowiązującego (*sensu largo*),
4. Umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą, a Nabywcą,
5. Oferta Sprzedawcy,
6. Specyfikacja Warunków Zamówienia.
7. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, z zastrzeżeniem zapisów § 7 ust. 4, 5 niniejszego paragrafu.
8. Nabywca przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w zakresie nazwy lub numeru katalogowego Przedmiotu Umowy, przy zachowaniu jego parametrów.
9. Powyższe zmiany powinny być uprzednio, pisemnie (pod rygorem nieważności) zaakceptowane przez Nabywcę, nie mogą skutkować zwiększeniem wartości Umowy i nie mogą być niekorzystne dla Nabywcy.
10. Ewentualne spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Nabywcy.
11. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Sprzedawca nie może bez pisemnej zgody Nabywcy zbywać żadnych wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy.
13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa.

10. Dane osób odpowiedzialnych za realizację niniejszej Umowy:

Zamawiający: Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie, Waldemra Gutowski, tel……………

[kierownikdt@szpitalpsychiatrycznywegorzewo.pl](mailto:kierownikdt@szpitalpsychiatrycznywegorzewo.pl)

Sprzedawca:

…………………………………………………………………………………………………………

……………………………. tel. …………………………… email: ……………………………..

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy, dwa dla Nabywcy.

**NABYWCA SPRZEDAWCA**